

LES AVANTAGES DU CRÉDIT-BAIL

Plusieurs chefs d'entreprises continuent de penser que seule la banque du coin est le meilleur endroit pour se financer lors de l'acquisition d'équipement. C'est une erreur des plus fondamentales. En effet, centraliser tous ses emprunts à la même institution financière met, sans équivoque, l'entreprise dans des positions très vulnérables vis-à-vis de son banquier.

Le vieil adage "ne pas mettre tous ses œufs dans le même panier" s'applique aussi au niveau du financement : diversifier vos sources d'emprunt vous permet d'être plus indépendant face à votre banquier. En cas de tempête, si vous avez diversifié vos sources d'emprunt, vous êtes en position de force puisque votre banquier est moins bien placé pour rappeler vos marges de crédit. De plus, votre banquier est bien plus heureux de savoir qu'il n'est pas le seul à supporter les emprunts de votre entreprise.

Avantages du crédit-bail

Actuellement, les entreprises recherchent des façons de préserver leur fonds de roulement. Sachez que le crédit-bail n'affecte pas votre marge de crédit, qui demeure intacte; de plus, le crédit-bail ne touche pas à la capacité d'emprunt des individus dans le cas d'un cautionnement demandé soit aux travailleurs autonomes ou aux différentes structures d'entreprise en démarrage. Notez aussi que vos paiements mensuels en crédit-bail sont déductibles d'impôts. De plus, vous ne payez pas les taxes à l'achat des équipements. Celles-ci sont perçues sur les mensualités et vous pourrez les récupérer.

Le crédit-bail préserve les marges de crédit établies

Vous pouvez, sans attendre, vous équiper d'un matériel nouveau qui soit une source de profits, et cela, sans toucher à votre fonds de roulement. Vous conservez vos actifs en employant votre capital d'exploitation là où le rapport est élevé - pour les stocks ou pour un travail en cours - plutôt que de l'immobiliser pour un matériel qui peut être loué.

Le crédit-bail : un loyer fixe

Un contrat de crédit-bail n'est pas affecté par la fluctuation des taux bancaires.

Financement à 100 %

Généralement, aucun dépôt n'est nécessaire. Le premier loyer est imputé au compte dès l'installation du matériel.

Le crédit-bail vous aide à prévenir la désuétude

Les progrès de la technologie sont si rapides; ce qui est nouveau aujourd'hui peut devenir désuet dans quelques années. Parce que le PROGRAMME DU CRÉDIT-BAIL est souple, il peut être plus facile et plus économique pour vous d'échanger votre matériel si vous le louez au lieu de l'acheter - parce que votre bureau ou votre usine suit l'évolution actuelle et devance la concurrence.

Les loyers versés sont rentables

Verseriez-vous plusieurs années à l'avance le salaire de votre personnel? C'est cependant ce que vous faites lorsque vous achetez. Avec le crédit-bail, vous payez l'utilisation du matériel alors qu'il produit des bénéfices.

Le crédit-bail est une protection contre l'inflation

En tant que locataire, vous payez le matériel d'aujourd'hui avec l'argent de demain. Au fur et à mesure que l'inflation augmente, vos loyers demeurent les mêmes. En fait, vous payez moins parce que chaque dollar de votre mensualité perd de la valeur chaque année.